

DATOS SOBRE EL PRECIO DE LA VIVIENDA POR CCAA Y PROVINCIAS- JUNIO 2018

CCAA	Provincia	iPV junio 2018	iPV Interanual (jun. 17- jun. 18)	Valor Medio - €/m2	Valor Medio Total - €	Superficie - m2	Antigüedad - años	Descuento razonable* - €	Gap Medio % **
Andalucía	Almería	0,82%	2,23%	1.240	120.310	97	26	10.433	7,98%
	Cádiz	0,52%	2,04%	1.316	124.996	95	34	9.701	7,20%
	Córdoba	0,95%	2,33%	1.360	130.540	96	35	9.191	6,58%
	Granada	2,76%	8,83%	1.606	165.468	103	37	11.402	6,45%
	Huelva	-0,17%	-0,91%	1.020	97.881	96	34	6.869	6,56%
	Jaén	0,44%	2,62%	1.141	118.655	104	34	7.492	5,94%
	Málaga	2,78%	8,51%	1.970	193.103	98	31	15.617	7,48%
	Sevilla	0,67%	4,35%	1.636	157.097	96	35	11.713	6,94%
	Comunidad Autónoma	1,44%	4,99%	1.582	153.454	97	33	11.728	7,10%
Aragón	Huesca	0,17%	3,17%	1.364	141.870	104	37	10.509	6,90%
	Teruel	0,30%	-0,55%	1.323	138.890	105	34	8.083	5,50%
	Zaragoza	2,42%	4,20%	1.563	153.152	98	40	11.758	7,13%
	Comunidad Autónoma	2,18%	3,95%	1.539	150.848	98	40	11.445	7,05%
Canarias	Palmas, Las	2,55%	7,07%	1.464	139.062	95	33	10.952	7,30%
	Santa Cruz de Tenerife	2,06%	6,68%	1.556	146.269	94	31	13.136	8,24%
	Comunidad Autónoma	2,32%	6,89%	1.507	143.150	95	32	12.008	7,74%
Cantabria	Comunidad Autónoma	0,19%	1,32%	1.737	165.057	95	38	14.503	8,08%
Castilla y León	Ávila	-0,66%	-0,38%	1.033	107.443	104	32	8.025	6,95%
	Burgos	2,53%	4,71%	1.455	146.945	101	36	12.895	8,07%
	León	-0,23%	-1,26%	1.268	138.192	109	34	10.838	7,27%
	Palencia	-0,50%	-1,91%	1.429	148.615	104	35	11.660	7,28%
	Salamanca	0,38%	0,90%	1.657	160.730	97	35	14.100	8,06%
	Segovia	-0,03%	-0,94%	1.581	158.147	100	39	7.475	4,51%
	Soria	-0,81%	-1,63%	1.393	147.626	106	33	8.544	5,47%
	Valladolid	0,87%	2,28%	1.424	148.116	104	40	11.271	7,07%
	Zamora	1,53%	6,28%	1.361	145.603	107	35	12.622	7,98%
	Comunidad Autónoma	0,70%	1,41%	1.421	146.338	103	36	11.615	7,35%
Castilla-La Mancha	Albacete	0,31%	1,21%	1.166	128.298	110	35	5.107	3,83%
	Ciudad Real	0,57%	1,64%	1.034	108.621	105	27	5.509	4,83%
	Cuenca	0,42%	2,08%	1.143	122.258	107	36	8.327	6,38%
	Guadalajara	-0,40%	-0,45%	1.317	140.909	107	31	10.275	6,80%
	Toledo	1,78%	5,77%	1.124	120.302	107	35	10.828	8,26%
	Comunidad Autónoma	0,60%	2,12%	1.142	123.389	108	33	7.188	5,50%
Cataluña	Barcelona	2,50%	9,00%	3.003	270.256	90	46	21.438	7,35%
	Girona	1,21%	3,01%	1.744	167.455	96	32	14.511	7,97%
	Lleida	1,77%	2,42%	1.061	114.590	108	36	10.364	8,29%
	Tarragona	0,62%	2,81%	1.413	132.786	94	39	12.829	8,81%
	Comunidad Autónoma	2,28%	8,03%	2.764	251.537	91	44	20.436	7,51%
Comunidad de Madrid	Comunidad Autónoma	2,87%	8,81%	2.653	252.048	95	40	21.949	8,01%
Comunitat Valenciana	Alicante	1,18%	5,44%	1.388	136.021	98	33	9.961	6,82%
	Castellón/Castelló	1,43%	3,69%	1.050	115.536	110	32	7.985	6,46%
	Valencia/València	3,02%	8,31%	1.393	146.308	105	41	10.874	6,92%
	Comunidad Autónoma	2,04%	6,58%	1.359	138.598	102	36	10.164	6,83%
Extremadura	Badajoz	0,96%	2,11%	1.065	117.204	110	29	10.456	8,19%
	Cáceres	0,26%	0,76%	1.176	125.857	107	32	11.577	8,42%
	Comunidad Autónoma	0,71%	1,63%	1.106	120.564	109	30	10.878	8,28%
Galicia	Coruña, A	1,21%	1,65%	1.626	169.098	104	34	11.089	6,15%
	Lugo	-0,45%	0,34%	1.239	135.017	109	30	11.692	7,97%
	Ourense	0,97%	2,33%	1.478	164.113	111	36	9.313	5,37%
	Pontevedra	1,14%	2,80%	1.632	176.268	108	34	13.546	7,14%
	Comunidad Autónoma	1,00%	1,95%	1.575	166.945	106	34	11.706	6,55%
Illes Balears	Comunidad Autónoma	3,93%	12,60%	2.670	275.034	103	38	18.489	6,30%
La Rioja	Comunidad Autónoma	1,39%	2,71%	1.460	164.966	113	35	13.484	7,56%
Principado de Asturias	Comunidad Autónoma	1,89%	3,66%	1.455	128.005	88	36	12.000	8,57%
Región de Murcia	Comunidad Autónoma	0,02%	1,28%	1.190	127.383	107	31	8.046	5,94%
<b>Nacional</b>	<b>Nacional</b>	<b>1,94%</b>	<b>6,08%</b>	<b>1.971</b>	<b>193.125</b>	<b>98</b>	<b>37</b>	<b>15.247</b>	<b>7,32%</b>

\* Sobre precio ofertado inicialmente

\*\* Diferencia media entre el precio ofertado inicialmente y el valor de las viviendas